

MINIMUM-MAXIMUM

Concorso di idee per il riassetto della piazza del Municipio – Comune di Parella

Quando si arriva a Parella dalla via Provinciale e' molto difficile individuare Piazza Barattia. La sua forma, stretta e lunga, e' difficilmente visibile dall'intorno a causa della differenza di livello rispetto alle strade e agli edifici circostanti, inoltre la presenza del parapetto in muratura lungo la via Presbitero crea una vera e propria barriera fisica e visiva. Altro problema che si riscontra e' la mancanza di spazi liberi, soprattutto a causa delle auto parcheggiate che la occupano completamente.

In questo luogo e' difficile ritrovare le principali caratteristiche che danno significato alla parola "piazza" quali spazio libero, luogo esteso e sgombro, spazio per permettere alla gente di riunirsi, luogo di mercato.

Nella nostra proposta progettuale abbiamo suddiviso l'area di Piazza Barattia in due ambiti funzionali distinti, trattati pero' in modo omogeneo nell'uso dei materiali.

I 2/3 della piazza, nel tratto davanti al Municipio e al Monumento ai Caduti, sono destinati ad area pedonale, lo spazio restante e' destinato all'accesso veicolare, al parcheggio e all'isola ecologica.

Descrizione della Piazza

Primo obiettivo per riqualificare piazza Barattia e' quello di ottenere che la cortina di edifici di via Presbitero entri a fare parte della piazza. Abbiamo ottenuto questo sostituendo il lungo parapetto con una serie di gradoni, che connettono in maniera fluida i due livelli. La serie di gradoni e' concepita anche come un luogo di sosta. In alcune sue parti la gradinata e' attrezzata con dei moduli-seduta in legno, e puo' essere usata per il relax o per la visione di spettacoli all'aperto.

Secondo obiettivo e' aumentare la visibilita' della piazza e del Municipio dalla via Provinciale. Abbiamo creato una visuale verso la parte pedonale della piazza modificando lo stretto merciapiede di via Presbitero. Il nuovo percorso pedonale cosi' creato si amplia procedendo verso la gradinata, fino a fondersi con essa.

Nella prima parte di questo percorso si inseriscono la nuova pensilina per i bus, e il nuovo parapetto-parete che definisce e caratterizza la parte di piazza destinata a parcheggio. Queste nuove strutture, da realizzarsi in legno, sono pensate come un unico segno che caratterizza l'ingresso alla piazza dal lato est.

Il Monumento ai Caduti viene mantenuto e diventa parte integrante dell'area pedonale.

Il nuovo edificio, che sorgerà a lato del Municipio, è da noi concepito come un'estensione della piazza verso la valle. Un punto privilegiato da cui godere il panorama. L'edificio sarà composto da uno spazio chiuso vetrato che potrebbe ospitare un'attività di ristorazione, e da uno spazio aperto porticato dove collocare un dehor.

Punto di collegamento, tra l'area porticata e il marciapiede che conduce alla via Provinciale e alla scala che porta al parco giochi, è una nuova passerella. Essa crea un percorso pedonale continuo sul lato della piazza verso la valle.

L'edificio in progetto avrà come tetto un terrazzo realizzato in contiguità dei balconi del Municipio. Questo è pensato come un ulteriore ampliamento della piazza ed è l'elemento di congiunzione tra il nuovo fabbricato e il Municipio. Il nuovo parapetto, che caratterizza terrazzo e balconi, è composto da fioriere in legno intervallate da pilastri, questi ultimi sono un elemento che si ritrova in alcuni terrazzi di via Presbitero.

Abbiamo previsto nella parte pedonale di fronte al Municipio un'area attrezzata per il parcheggio delle bici e delle moto.

La parte est della piazza è riservata a parcheggio e ad isola ecologica. Vi sono stati ricavati 12 posti auto dedicati alla sosta veicolare temporanea.

Nel caso in cui si evidenziasse la necessità di ulteriori spazi di sosta, si è ipotizzato di creare un ambito di parcheggio per i soli dipendenti comunali all'interno dell'area pedonale. Questa ipotesi permetterebbe la sosta di 5 veicoli di fronte al Municipio, solo durante gli orari di apertura degli uffici, e con accesso riservato ai dipendenti.

Un dissuasore cilindrico a scomparsa, posto tra l'area pedonale e quella a parcheggio, permetterà ai soli aventi diritto l'accesso all'area riservata. Questo elemento, grazie ad un meccanismo automatico, scompare sotto il livello stradale e riemerge dopo il passaggio della vettura.

Per facilitare l'ingresso dalla via Provinciale al parcheggio abbiamo ritenuto importante allargare il raggio di curvatura del percorso di accesso. A questo proposito proponiamo di ricollocare il pozzetto della fognatura, che si trova nei pressi della pensilina, in una posizione non distante ma meno ingombrante.

Abbiamo ricavato l'isola ecologica sul lato nord dell'area a parcheggio, delimitata dalla parete in legno che caratterizza questo lato della piazza.

Miglioramento del traffico

La via Provinciale si pone come un ostacolo per i pedoni che vogliono attraversare il paese. Questo tratto di strada e' rettilineo e in pendenza, e le auto corrono ad alta velocita'. Per risolvere questo problema proponiamo di collocare due "semafori intelligenti" lungo la via Provinciale, ad est e ad ovest dell'area interessata, ovvero ai due lati di ingresso del paese. I semafori intelligenti sono in grado di individuare tramite radar la velocita' dell'auto che si avvicina al paese. Se viene superato il limite di velocita', il semaforo posizionato 100 metri dopo il sensore, diventa rosso, altrimenti e' verde. L'impianto puo' anche essere dotato di telecamera per il video controllo e la ripresa dei contravventori. Un'ulteriore opzione e' quella di dotare i semafori di pulsanti per prenotare l'attraversamento pedonale.

Viene cosi' a crearsi una zona a velocita' limitata in corrispondenza del centro abitato.

Materiali

La pavimentazione della piazza e' pensata uniforme in tutte le sue parti. Si e' deciso di mantenere una continuita' con i materiali delle vie circostanti e per questo abbiamo scelto di riproporre l'uso del lastricato di pietra e dei cubetti di porfido.

Il materiale predominante e' il porfido, intervallato da una serie di linee realizzate con lastre di pietra di Luserna, che sottolineano percorsi ed elementi che compongono la piazza. La pietra di Luserna e' impiegata anche per la realizzazione dei gradoni e per la pavimentazione dell'area pedonale su via Presbitero.

Il legno, opportunamente trattato per esterni, e' l'altro materiale che caratterizza il nuovo spazio. E' utilizzato per arredi e nuove costruzioni, pensilina, sedute, fioriere e parapetto.

Il progetto prevede in vari ambiti l'utilizzo di moduli fioriere. Questi elementi danno l'occasione di alternare vari tipi di piante in vaso che trasformeranno la piazza nelle diverse stagioni.

Viene mantenuta la siepe ai lati del Monumento ai Caduti e si prevede la collocazione di una nuova siepe dello stesso tipo in corrispondenza del limite tra area pedonale e area a parcheggio.

Si prevede di inserire nel disegno della piazza tre degli alberi esistenti, cambiandone la posizione per meglio armonizzarsi con la nuova composizione degli spazi, e senza limitare la vista del panorama.